Uchwała Nr III/15/02

Rady Miejskiej w Karlinie

z dnia 4 grudnia 2002 roku

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości.

Na podstawie art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz.84, Nr 200, poz.1683) Rada Miejska w Karlinie uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się wzory formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych (IN-1) oraz deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1), stanowiące odpowiednio załącznik nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Karlino.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2003 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Karlinie.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
mgr Tomasz Rusiecki

Załącznik nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej w Karlinie
Nr .III/15/02 z dnia 4 grudnia 2002 r.

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH IN - 1

Numer ewidencyjny podatnika (wypełnia organ podatkowy)

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.). zwaną dalej „ustawą"

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

Miejsce składania: Burmistrz Miasta i Gminy Karlino, właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

1. **Burmistrz Miasta i Gminy Karlino**
   Adres: Pl. Kościelny 7, 78- 230 Karlino

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

2. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę)
   ❑ 1. właściciel ❑ 2. współwłaściciel ❑ 3. dzierżawca ❑ 4. posiadacz ❑ 5. użytkownik wieczysty
   ❑ 6. współwłasność majątkowa małżeńska

3. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia	
4. Imię ojca, imię matki	
5. Numer PESEL	6. Numer Identyfikacji Podatkowej

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

7. Kraj	8. Województwo	9. Powiat
10. Gmina	11. Ulica	12. Numer domu / Numer lokalu
13. Miejscowość	14. Kod pocztowy	15. Poczta

B.3 DANE IDENTYFIKACYJNE MAŁŻONKA (wypełnia małżonek przy wspólnocie majątkowej)

16. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia	
17. Imię ojca, imię matki	
18. Numer PESEL	19. Numer NIP

B.4 ADRES ZAMIESZKANIA

20. Kraj	21. Województwo	22. Powiat
23. Gmina	24. Ulica	25. Numer domu / Numer lokalu
26. Miejscowość	27. Kod pocztowy	28. Poczta

B.5 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA

29. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia	
30. Imię ojca, imię matki	
31. Numer PESEL	32. Numer Identyfikacji Podatkowej

B.6 ADRES ZAMIESZKANIA

33. Kraj	34. Województwo	35. Powiat
36. Gmina	37. Ulica	38. Numer domu/Numer lokalu
39. Miejscowość	40. Kod pocztowy	41. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

42. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
   ❑ 1. nabycie nieruchomości ❑ 2. zmiana sposobu użytkowania ❑ 3. dzierżawa ❑ 4. inne.....

43. Data nabycia nieruchomości / dokonania zmiany (niepotrzebne skreślić)

44. Nr Księgi wieczystej	45. Nr aktu notarialnego
46. Położenie nieruchomości	
47. Nr działki/ działek	48. Obręb
49. Od kogo nabyto/wydzierżawiono nieruchomość (niepotrzebne skreślić)	

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	50. ..... m^2
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	51. ..... ha
3. pozostałe grunty	52. ..... m^2

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

	o wysokości od 1,40 m do 2,20m	o wysokości powyżej 2,20 m
1. mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkaniowe	53. ..... m^2	54. ..... m^2
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,	55. ..... m^2	56. ..... m^2
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,	57. ..... m^2	58. ..... m^2
4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem	59.	60. ..... m^2
5. pozostałych	61. ..... m^2	62. .... m^2
6. wykorzystywanych na niezarobkowe potrzeby własne podatnika, stanowiących własność byłych rolników indywidualnych otrzymujących aktualnie rentę lub emeryturę rolniczą	63. ..... m^2	64. ..... m^2

*Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

D.3 BUDOWLE

1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) w tym:	65.
- budowle liniowe(długość na terenie gminy.....)	.....zł
- budowle pozostałe	.....zł
	.....zł

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH

E.1 ZWOLNIENIA PRZEDMIOTOWE – art. 7 ust.1 ustawy

(podać powierzchnię , bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych)

1. Budynki gospodarcze:
   a) położenie w gospodarstw rolnych, służących wyłącznie działalności rolniczej.....
   b) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej .....
2. grunty za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej stanowiące:
   a) nieużytki .....
   b) użytki ekologiczne niesklasyfikowane .....
   c) zadrzewione i zakrzewione niesklasyfikowane .....
3. .....
4. .....
5. .....

E.2 ZWOLNIENIA PODMIOTOWE - art. 7 ust. 2 ustawy

Podstawa prawna zwolnienia	Powierzchnia gruntów	Powierzchnia budynków	Wartość budowli
66.	67.	68.	69.

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY UPRAWNIONEJ

Oświadczam, że:

- **o wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego (zmiana powierzchni, sposobu użytkowania, rodzaj wykonywanej działalności) zawiadomię tut. organ podatkowy w terminie 14 dni od daty zaistnienia zmiany.**
- **podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą, co potwierdzam własnoręcznym podpisem,**
- **odpowiedzialność karno-skarbowa za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego lub jego wysokość oraz podanie danych niezgodnych z prawem jest mi znana.**

70. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	71. Podpis / podpisy składających informację / podpis osoby reprezentującej (niepotrzebne skreślić)	
	72.	73.

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

74. Uwagi organu podatkowego
75. Data i podpis przyjmującego

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

.....

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej w Karlinie
Nr III/15/02 z dnia 4 grudnia 2002 roku

Numer ewidencyjny podatnika
(wypełnia organ podatkowy)

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na 2. Rok .....

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych, będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

Miejsce składania: Burmistrz Miasta i Gminy Karlino, właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. **Burmistrz Miasta i Gminy Karlino**
Adres: Plac Kościelny 7, 78-230 Karlino

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej
☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. własność ☐ 2. dzierżawa ☐ 3.użytkownik wieczysty ☐ 4. posiadanie, bez tytuły prawnego, gruntów jednostki samorządu terytorialnego

6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

7. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

8. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / Numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej

19. Data nabycia	20. Data zbycia	21. Data zmiany sposobu użytkowania, inne

22. Adres nieruchomości, obręb, nr działki *

* Informacja nieobowiązkowa do nieruchomości nabytych przed 2003 r.

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Karlinie z dnia ..... Nr.....	Kwota podatku w zł, gr
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. ..... m^2	24	25.
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	26. ..... ha	27.	28.
3. pozostałe grunty	29. ..... m^2	30.	31.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)			
1. mieszkalnych – ogółem	32. .....m^2	33.	34.
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% pow.)	..... m^2		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m^2		
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,	35 ..... m^2	36.	37.
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% pow.)	..... m^2		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m^2		
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,	38. ..... m^2	39.	40.
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% pow.)	..... m^2		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m^2		
4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem,	41. .....m^2	42.	43.
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% pow.)	..... m^2		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m^2		
5. pozostałych ogółem	44. ..... m^2	45.	46.
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% pow.)	..... m^2		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m^2		

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

D.3 BUDOWLE			
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych	47.	48.	49.
w tym: - budowle liniowe (długość na terenie gminy .....)	.....		
- budowle pozostałe	.....		

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU	
Kwota podatku (suma kwot z części D1 i D2) Kwotę podatku zaokrągla się do pełnych dziesiątek groszy, tylko w pozycji E (Dz. U. z 2001 r. Nr 40, poz. 463 § 20)	50.

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

F.1 ZWOLNIENIA PRZEDMIOTOWE

Podstawa prawna zwolnienia.	Powierzchnia gruntów	Powierzchnia budynków	Wartość budowli	Miejsce położenia	Oznaczenie w ewidencji budynków i gruntów	Stawka podatku, jaką byłby objęty dany przedmiot gdyby podlegał opodatkowaniu
51. 1. ..... 2. ..... 3. ..... 4. ..... 5.	52.	53.	54.	55.	56.	57.

F.2 ZWOLNIENIA PODMIOTOWE

Podstawa prawna zwolnienia	Powierzchnia gruntów	Powierzchnia budynków	Wartość budowli	Miejsce położenia	Oznaczenie w ewidencji budynków i gruntów	Stawka podatku, jaką byłby objęty dany przedmiot gdyby podlegał opodatkowaniu
58. 1. ..... 2. ..... 3. ..... 4. ..... 5.	59.	60.	61.	62.	63.	64.

G. Zgodnie z art. 3 a § 1 pkt 1 i § 2 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. z 2002 r. Dz. U. Nr 110, poz. 968, ze zm.) niniejsza deklaracja (zeznanie) stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, jeżeli zadeklarowana do wpłaty kwota nie zostanie uiszczona.

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że :

- **o wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego (np. zmiana powierzchni, zmiana sposobu użytkowania) zawiadomię tut. organ podatkowy w terminie 14 dni od daty zaistnienia zmiany.**
- **podane przez mnie dane są zgodne z prawdą, co potwierdzam własnoręcznym podpisem,**
- **znane mi są przepisy Kodeksu karno skarbowego dot. odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością .**

65. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za prawidłowe obliczenie podatku, nr telefonu	66. Podpis głównego księgowego (pieczęć)
67. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	68. Podpis kierownika jednostki (pieczęć)

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

69. Uwagi organu podatkowego
70. Data i podpis przyjmującego deklarację

Pouczenie :

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłać w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, na rachunek budżetu właściwej gminy w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.

Raty	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Kwota raty												

2. Numer konta, na które należy uiścić podatek od nieruchomości : **BS Białogard O/Karlino 85621017-505-360/0**
2. Obowiązek składania deklaracji na podatek od nieruchomości dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.)